

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ «СПЕЦТРАНС» (ГУП «Спецтранс»)**

ИНН/КПП 4101111674/410101001 ОГРН 1064101065005, 683032, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, улица Высотная, дом 32А, тел./факс: +7 (4152) 42-23-76, E-mail: [spetstrans@spetstrans.com](mailto:spetstrans@spetstrans.com)


**ПРИКАЗ  
№ 252-П от «03» августа 2020г.  
«Об утверждении положения»**

В целях регламентации порядка перерасчёта платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО в период временного отсутствия потребителей в жилом помещении многоквартирного дома,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 01.10.2020 года Положение «О порядке перерасчета размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальным отходами за период временного отсутствия потребителей в занимаемом жилом помещении многоквартирного дома».
2. Ответственность за исполнение возложить на начальника Абонентского отдела ГУ «Спецтранс» Бахрамову Светлану Николаевну.
3. Секретариату ознакомить работников с настоящим приказом в части их касающейся.
4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор ГУП «Спецтранс»

  
\_\_\_\_\_ С. В. Комаров

Утверждаю  
Директор ГУП "Спецтранс"

  
С.В. Комаров

«3» августа 2020 года

М. П.



## ПОЛОЖЕНИЕ

**«О порядке перерасчета размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителей в занимаемом жилом помещении многоквартирного дома»**

### 1. Общие положения

1.1. Данное Положение «О порядке перерасчета размера платы за коммунальную услугу по обращению твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителей в занимаемом жилом помещении многоквартирного дома» (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ (ред. от 02.08.2019) «Об отходах производства и потребления»; Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (ред. от 13.07.2019) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домах» (вместе с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домах».- далее Правила)

1.2. Настоящим Положением устанавливается порядок перерасчета Региональным оператором размера платы за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами за период временного отсутствия потребителей в занимаемом жилом помещении многоквартирного дома.

1.3. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

- Коммунальные услуги - осуществление деятельности исполнителя по подаче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме в случаях, установленных настоящими

Правилами, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений). К коммунальной услуге относится услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами; (в ред. Постановлений Правительства РФ от 26.12.2016 № 1498, от 27.02.2017 № 232;

- Твердые коммунальные отходы - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами; (абзац введен Федеральным законом от 29.12.2014 № 458-ФЗ);

- Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить типовой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд и места накопления которых находятся в зоне деятельности Регионального оператора;

(абзац введен Федеральным законом от 29.12.2014 № 458-ФЗ; в ред. Федерального закона от 31.12.2017 № 503-ФЗ);

- Потребитель - лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, жилым домом, домовладением и которое является потребителем коммунальной услуги по обращению с ТКО;

- Жилое помещение - изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан (отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства. (ред. от 02.12.2019 Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ).

## **2. Порядок начисления и перерасчета размера платы за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

2.1 Порядок начисления платы за услугу по обращению с ТКО регулируется Жилищным кодексом Российской Федерации (далее — ЖК РФ) и Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее — Правила № 354).

2.2 Оплата коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется потребителем в жилом помещении в

1

многоквартирном доме и потребителем, проживающим в комнате (комнатах) в жилом помещении, являющемся коммунальной квартирой, исходя из общей площади жилого помещения (Постановление Правительства Камчатского края от 13.09.2017 N 377-П «Об особенностях определения размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в Камчатском крае», далее Постановление-377-П).

2.3 Со дня установления Агентством по обращению с отходами Камчатского края нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Камчатском крае:

- размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю в жилом помещении в многоквартирном доме, определяется в соответствии с формулой 9(2) раздела II(1) приложения № 2 к Правилам № 354;

- размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставленную потребителю в жилом доме (домовладении), определяется в соответствии с формулой 9(1) раздела II(1) приложения № 2 к Правилам № 354;

2.4 При временном, то есть более 5 полных календарных дней подряд, отсутствии потребителя в жилом помещении многоквартирного дома осуществляется перерасчет размера платы за предоставленную потребителю в таком жилом помещении коммунальную услугу «Обращение с ТКО».

2.5 При отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении многоквартирного дома граждан объем коммунальной услуги по обращению с ТКО рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

2.6 Перерасчет размера платы по причине временного отсутствия в жилом помещении многоквартирного дома по коммунальной услуге «Обращение с ТКО» производится при временном отсутствии всех проживающих в данном жилом помещении многоквартирного дома, что подтверждается поквартирной карточкой.

2.7 Перерасчет размера платы за коммунальные услуги производится пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя, которое определяется исходя из количества полных календарных дней его отсутствия, не включая день убытия из жилого помещения.

2.8 Перерасчет размера платы за коммунальные услуги осуществляется исполнителем в течение 5 рабочих дней после получения письменного заявления от потребителя о перерасчете размера платы за коммунальные услуги (далее — заявление о перерасчете), поданного до начала периода временного отсутствия потребителя или не позднее 30 дней после окончания периода временного отсутствия потребителя (пункт 91 раздела VIII Правил № 354).

2.9 В заявлении о перерасчете указываются фамилия, имя и отчество каждого временно отсутствующего потребителя, день начала и окончания периода его временного отсутствия в жилом помещении (пункт 92 Правил № 354).

2.10 К заявлению о перерасчете должны прилагаться документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя, день начала и окончания периода его временного отсутствия в жилом помещении.

2.11 При подаче заявления о перерасчете до начала периода временного отсутствия потребитель вправе указать в заявлении о том, что документы подтверждающие продолжительность периода его временного отсутствия, не могут быть предоставлены вместе с заявлением о перерасчете по описанным в нем причинам и будут предоставлены после возвращения потребителя. В этом случае потребитель в течение 30 дней после возвращения обязан представить исполнителю (Региональному оператору) документы подтверждающие продолжительность периода его временного отсутствия.

2.12 В качестве документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя по месту постоянного жительства, к заявлению о перерасчете могут прилагаться:

а) копия командировочного удостоверения или копия решения (приказа распоряжения) о направлении в служебную командировку или справка с служебной командировке с приложением копий проездных билетов;

б) справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении или на санаторно-курортном лечении;

в) проездные билеты, оформленные на имя потребителя (в случае если имя потребителя указывается в таких документах в соответствии с правилами их оформления), или их заверенные копии. В случае оформления проездных документов в электронном виде исполнителю предъявляется их распечатка на бумажном носителе, а также выданный перевозчиком документ, подтверждающий факт использования проездного документа (посадочный талон в самолет, иные документы);

г) счета за проживание в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания или их заверенные копии;

д) документ органа, осуществляющего временную регистрацию гражданина по месту его временного пребывания в установленных законодательством Российской Федерации случаях, или его заверенная копия;

е) справка организации, осуществляющей вневедомственную охрану жилого помещения, в котором потребитель временно отсутствовал, подтверждающая начало и окончание периода отсутствия, в течение которого жилое помещение находилось под непрерывной охраной и пользование которым фактически не осуществлялось;

ж) справка, подтверждающая период временного пребывания потребителя по месту нахождения учебного заведения, детского дома, школы-интерната, специального учебно-воспитательного и иного детского учреждения с круглосуточным пребыванием;

з) справка консульского учреждения или дипломатического представительства Российской Федерации в стране пребывания, подтверждающая временное пребывание потребителя за пределами Российской Федерации, или заверенная копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, содержащего отметки о пересечении государственной границы Российской Федерации при осуществлении выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию;

и) справка дачного, садового, огороднического товарищества, подтверждающая период временного пребывания гражданина по месту нахождения дачного, садового, огороднического товарищества;

к) иные документы, а именно: - копии платежных документов за электроэнергию или выписка от энергоснабжающей организации, которые подтверждают факт расхода электроэнергии в жилом помещении не более 50 киловатт в месяц; - справка с мест предварительного заключения или лишения свободы; - справка из воинской части по месту прохождения срочной воинской службы.

В случае отсутствия приборов учета потребленной электроэнергии, либо его поломки, перерасчет собственникам и пользователям жилых помещений в многоквартирных домах, не производится.

2.13 Документы, указанные в пункте 2.12, за исключением проездных билетов, должны быть подписаны уполномоченным лицом выдавшей их организации (индивидуальным предпринимателем), заверены печатью такой организации (при наличии), иметь регистрационный номер и дату выдачи. Документы должны быть составлены на русском языке. Если документы составлены на иностранном языке, они должны быть легализованы в установленном порядке и переведены на русский язык (в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 № 1498).

2.14 В силу пункта 97 Правил № 354 результаты перерасчета размера платы за коммунальные услуги отражаются:

- в случае подачи заявления о перерасчете до начала периода временного отсутствия - в платежных документах, формируемых Региональным оператором (Исполнителем) в течение периода временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении;

- в случае подачи заявления о перерасчете после окончания периода временного отсутствия - в очередном (последующем) платежном документе.

2.15 Перерасчет по коммунальной услуге «Обращение с ТКО» по причине не проживания или не использования жилого помещения в многоквартирном доме не осуществляется.

Согласовано:

Заместитель директора по сбыту  
ГУП «Спецтранс»



В.А. Батарев

Начальник юридического отдела  
ГУП «Спецтранс»



С.К. Гаврилов