



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КАМЧАТСКОГО КРАЯ
(Минимущество Камчатского края)**

683032, Камчатский край, г. Петропавловск-
Камчатский, ул. Пограничная, д. 19
тел.: (4152) 426-198, факс: (4152) 422-231
e-mail: MinGosim@kamgov.ru

Директору ГУП КК
«Спецтранс»
Комарову С.В.
Высотная ул., 32А,
г. Петропавловск-Камчатский
683032

30.04.2020 № 04/ФЭ/1044-01-07

На № _____ от _____
«О согласовании сделки ГУП «Спецтранс»

Уважаемый Сергей Васильевич!

Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края (далее – Министерство), рассмотрев Ваше обращение о согласовании продажи движимого имущества – контейнерных площадок, расположенных по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, д. 42 (инв. №521/27) и ул. Пограничная, д. 23 (инв. №524/12) (далее – Контейнерные площадки), сообщает следующее.

Согласно ч. 2 Порядка согласования совершения сделок и иных действий, указанных в пункте 3 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», совершаемых государственным унитарным предприятием Камчатского края до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества (далее – Порядок), утвержденного постановлением Правительства Камчатского края от 04.06.2010 N 271-П, согласованию с Министерством подлежат сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов государственного унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда.

Федеральным законом от 19.06.2000 N 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» установлено, что базовая сумма, применяемая для исчисления платежей по гражданско-правовым обязательствам, установленных в зависимости от минимального размера оплаты труда, составляет 100 руб.

Таким образом, согласованию с собственником подлежат все возмездные сделки государственного унитарного предприятия с ценой, превышающей меньшую из двух величин: 5 000 000 рублей или 5 процентов балансовой стоимости активов предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета.

В соответствии с бухгалтерской отчетностью ГУП «Спецтранс» (далее – Предприятие) за 2018 год балансовая стоимость активов Предприятия составляет

318 511 тыс. руб., 5% балансовой стоимости активов - 15 925,55 тыс. руб.

Из представленных Предприятием документов следует, что остаточная стоимость Контейнерных площадок по состоянию на 01.04.2020 составляет 30 788,43 руб.

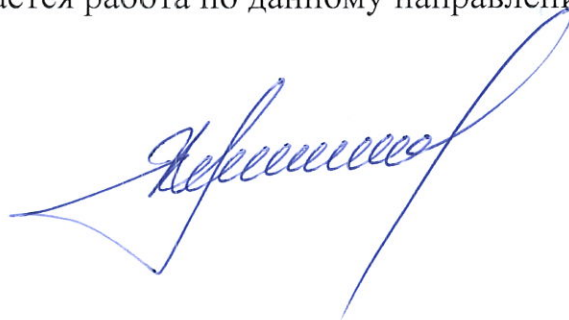
Учитывая изложенное, указанная в Вашем обращении сделка не подлежит согласованию с собственником имущества Предприятия.

Вместе с тем, обращаем Ваше внимание, что согласно ст.8 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при продаже или ином отчуждении имущества, принадлежащего полностью или частично субъектам Российской Федерации, проведение оценки имущества **является обязательным**.

Таким образом, Предприятию необходимо провести оценку Контейнерных площадок перед их отчуждением.

Одновременно для сведения сообщаем, что письмом от 23.04.2020 № 02/ЕН/994-01-08 в адрес Главы администрации ПКГО повторно направлено предложение о безвозмездной передаче контейнерных площадок, закрепленных на праве хозяйственного ведения за Предприятием, в муниципальную собственность. Министерством продолжается работа по данному направлению.

ВрИО Министра



И.В. Мищенко